

拾捌、實施進度

本都市更新事業時程自都市更新權利變換計畫核定至產權登記共計 57 個月，其中主要可分為三階段，分別是準備期（申請建築執照、發放補償金等）約需 6 個月、更新期間（施工期）為 45 個月、釐正圖冊及產權登記、交屋等作業約需 6 個月。請參見表 18-1 都市更新事業實施進度表。

表 18-1 都市更新事業實施進度表

序號	進度	110年度												111-112年度												113年度												114年度												115年度					
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月												
1	事業計畫及權利變換計畫核定公告					■																																																	
2	申請拆除及建造執照						■	■																																															
3	改良物殘餘價值補償						■	■	■																																														
4	申請更新期間稅捐減免							■	■	■																																													
5	土地補償金發放作業									■																																													
6	地上物騰空拆除										■																																												
7	工程施工											■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■							
8	申請使用執照																																														■								
9	送水送電																																																						
10	申請測量																																																						
11	釐正圖冊																																																						
12	接管																																																						
13	計算及找補差額價金																																																						
14	產權登記																																																						
15	申請更新後稅捐減免																																																						
16	更新成果備查																																																						