

## 貳、權利變換地區範圍

### 一、權利變換地區位置

本更新單元位於高雄市前金區五福三路南側，以五福三路以南、自強三路 285 巷以北、自強三路以西、成功一路以東所圍街廓，屬前金區榮復里轄區，其位置及範圍詳圖 2-1 權利變換地區位置示意圖。

### 二、權利變換範圍

本案依《都市更新條例》第 11 條申請該地區都市更新事業，並依《高雄市都市更新自治條例》規定，於事業計畫中載明自行劃定都市更新單元之相關內容。本更新單元範圍包括高雄市前金區文東段 1060、1064 及 1067 地號等 3 筆土地，其面積為 1,108.00 平方公尺（約 335.17 坪），位置及範圍圖詳圖 2-2 權利變換地區地籍套繪圖、圖 2-3 權利變換地區地形套繪圖。

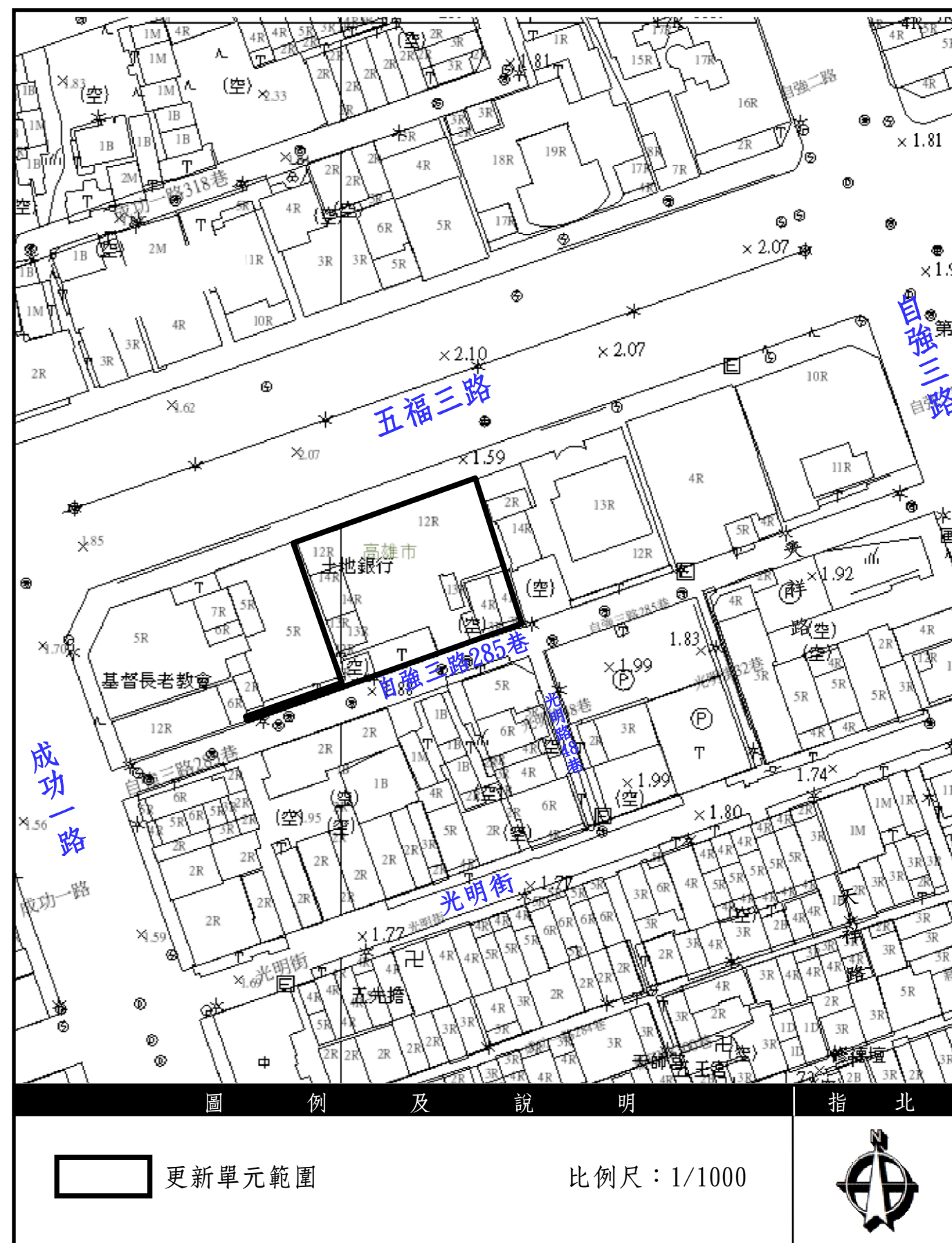


圖 2-1 權利變換地區位置示意圖

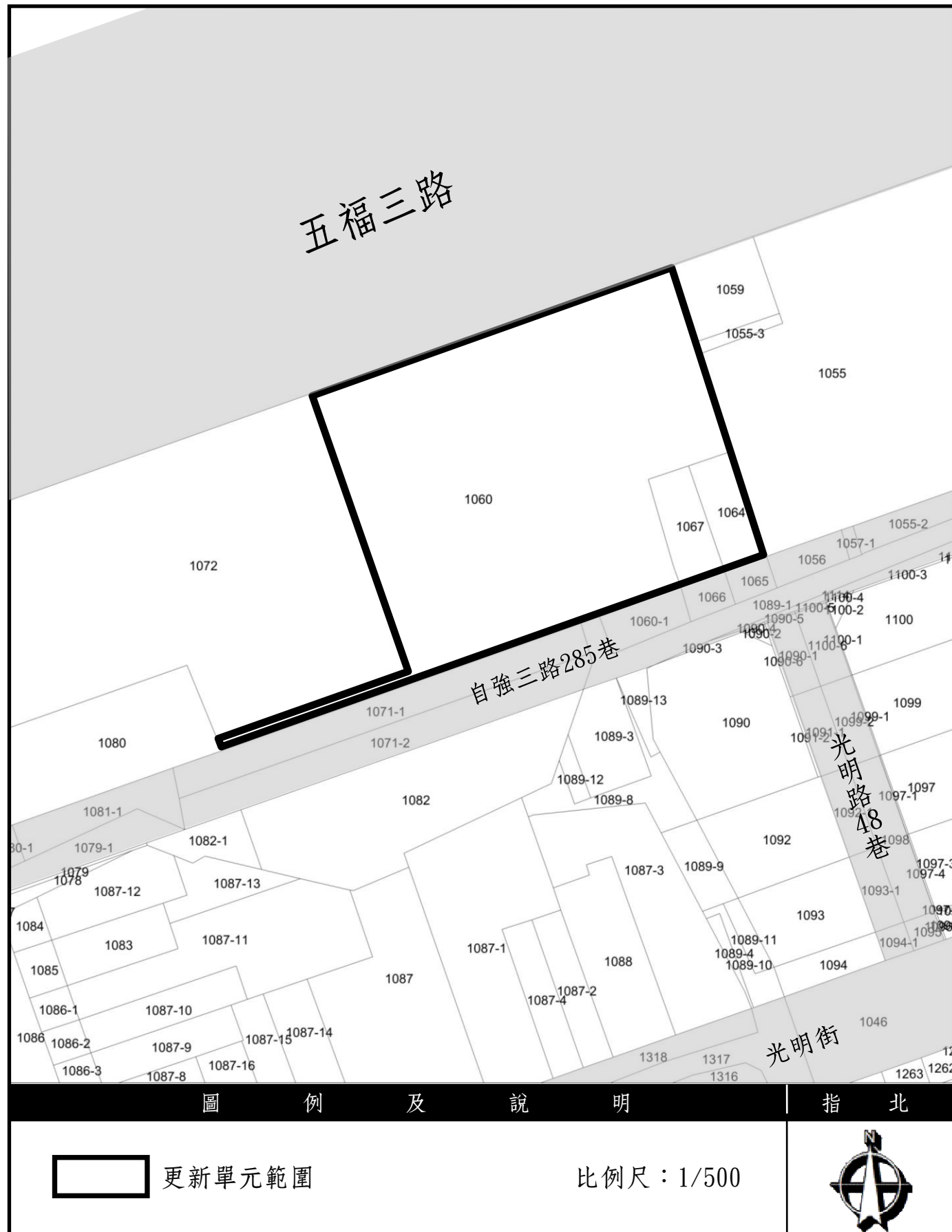


圖 2-2 權利變換地區地籍套繪圖

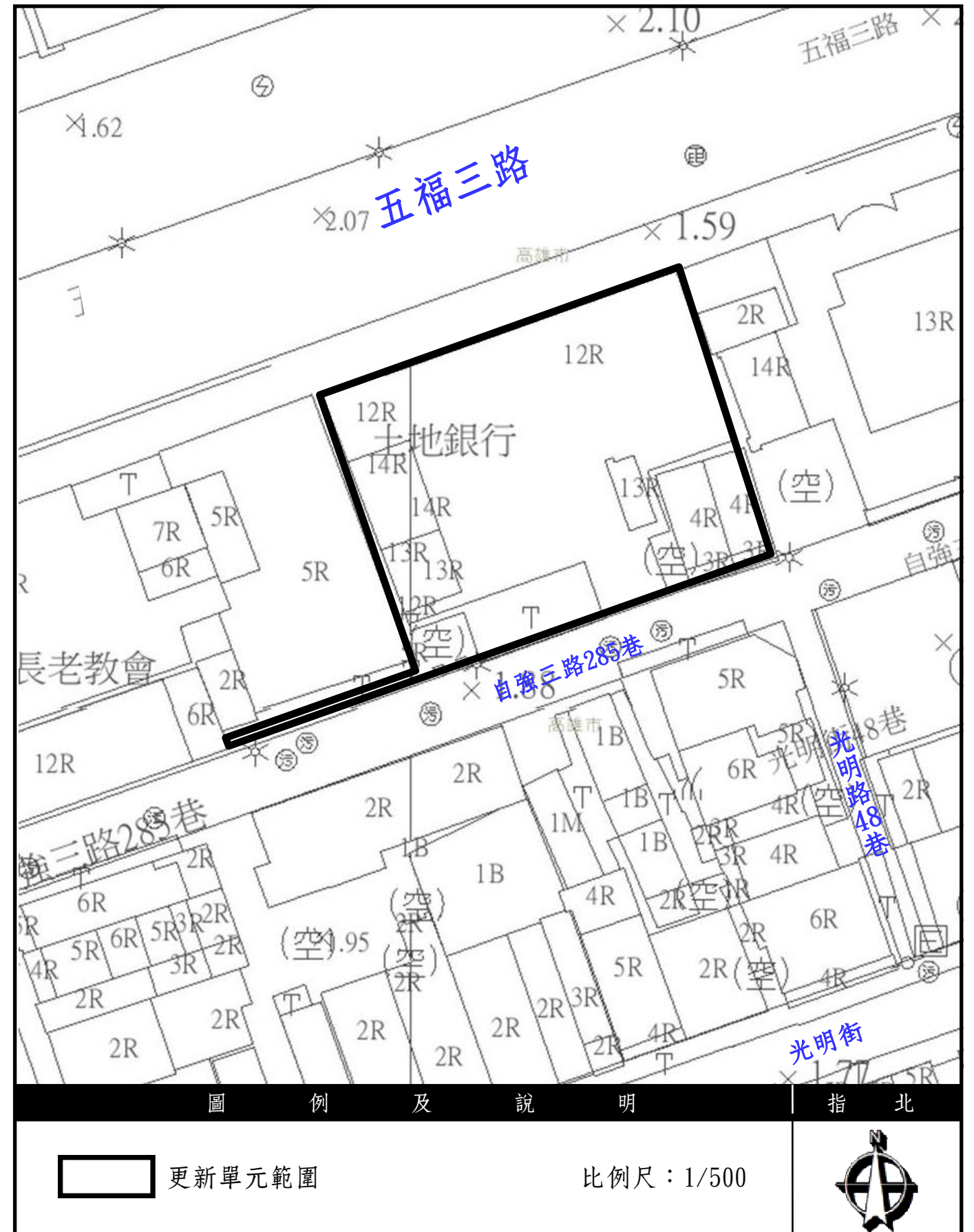


圖 2-3 權利變換地區地形套繪圖